Bogotá D.C, **[•]**

Señores

Gerencia Comercial

OPAIN S.A.

Bogotá D.C.

Asunto: Remisión proyecto de adecuaciones del [local, predio o área]

El abajo firmante, actuando en nombre y representación de [Tenedor de espacio ] en mi calidad de representante legal según [certificado de existencia o documento equivalente], el cual se adjunta al presente documento, presento el proyecto de adecuaciones del [local, predio ubicación del lugar], el cual se encuentra de acuerdo con el Manual para Presentación Proyectos Técnicos de Tenedores de Espacio de Opain y las normas vigentes, con el objeto de obtener la viabilidad del proyecto y proceder a ejecutar las adecuaciones del proyecto.

Como consecuencia de lo anterior, me comprometo a asumir el riesgo normativo y la gestión correspondiente generada por las solicitudes o hallazgos de las autoridades competentes y mantendré indemne a OPAIN por todo tipo de reclamación, demanda o litigio que surja como consecuencia directa o indirecta de hechos imputables de sus funcionarios, contratistas y/o subcontratistas.

Cordialmente,

[nombre del representante legal]

Representante Legal

[nombre del Tenedor de espacio – razón social]